

Sprzedaż nieruchomości - Gmina Andrzejewo

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż

Typ transakcji: działka

Cena: 113.000,00

Powierzchnia: 3347.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE IV PRZETARGU

USTNEGO NIEOGRANICZONEGO NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

Wójt Gminy Andrzejewo ogłasza IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem szkoły podstawowej, stanowiącej własność Gminy Andrzejewo, położonej w obrębie wsi Króle Duże, oznaczonej działką nr 192/1 o pow. 0,3347ha. Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej KW 0S1M/00042064/1.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 113 000 zł

Wysokość wadium wynosi 12 000 zł

Pierwszy przetarg odbył się dnia 16.02.2012 r., drugi – dnia 29.06.2012 r., trzeci – dnia 24.08.2012 r.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Andrzejewo, utracił ważność z dniem 31.12.2003 r. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Andrzejewo, działka znajduje się w obrębie terenów zabudowy zagrodowej jednorodzinnej, usługowej oraz rekreacyjnej. Zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów, w obszarze działki znajdują się użytki klasy BPsIV – 0,3347 ha. Na działce znajduje się budynek po zamkniętej szkole podstawowej, który od dłuższego czasu nie był użytkowany. Budynek jest w złym stanie i wymaga remontu. Działka jest ogrodzona, posiada przyłącze do sieci elektroenergetycznej i wodociągu komunalnego.

Termin i miejsce przetargu

Przetarg odbędzie się dnia **28 marca 2013 r. o godz. 12:00** w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Andrzejewie.

Warunki przystąpienia do przetargu

1) Wpłacenie wadium w pieniądzu na rachunek nr 06 8923 1047 0700 0879 2007 0011 w taki sposób, aby środki pieniężne znajdowały się na rachunku Gminy Andrzejewo najpóźniej w dniu **25 marca 2013 roku**.

2) Przed otwarciem przetargu jego uczestnik winien przedłożyć Komisji Przetargowej:

- dowód tożsamości i dowód wpłaty wadium. W tytule wpłaty należy podać: imię i nazwisko uczestnika bądź nazwę oferenta i nr działki.

- osoby prawne – aktualny odpis KRS, uchwałę walnego zgromadzenia upoważniającą zarząd do zakupu nieruchomości, wraz z umocowaniem osób, które będą reprezentantem podmiotu na przetargu. Osoby prowadzące działalność gospodarczą winny przedłożyć aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej. W przypadku małżonków wymagana jest pisemna zgoda współmałżonków potwierdzona notarialnie na kupno objętych przetargiem praw lub jego osobisty udział w przetargu.

Obowiązki nabywcy nieruchomości

1) Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostaje zwracane w terminie 3 dni, licząc od dnia zakończenia przetargu.

- 2) Cena osiągnięta w przetargu będzie stanowiła należność za nabytą nieruchomość.
- 3) Nabywca nieruchomości zobowiązany jest do wpłaty pozostałej kwoty pomniejszonej o wpłacone wadium na rachunek Gminy Andrzejewo przed podpisaniem umowy notarialnej, pod rygorem utraty wadium.
- 4) Wszystkie koszty związane ze sporządzeniem umowy notarialnej ponosi nabywca.
- 5) Termin i miejsce zawarcia umowy notarialnej, zostanie ustalony z nabywcą po zakończeniu przetargu.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację i przyczynę odwołania przetargu do publicznej wiadomości.

Szczegółowe informacje na temat nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Andrzejewo, pok. nr 11 lub telefonicznie pod nr 086 2717003 w. 34.

Data publikacji: 19.02.2013 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com